

BARROSA

MODERNIDAD INTELIGENTE

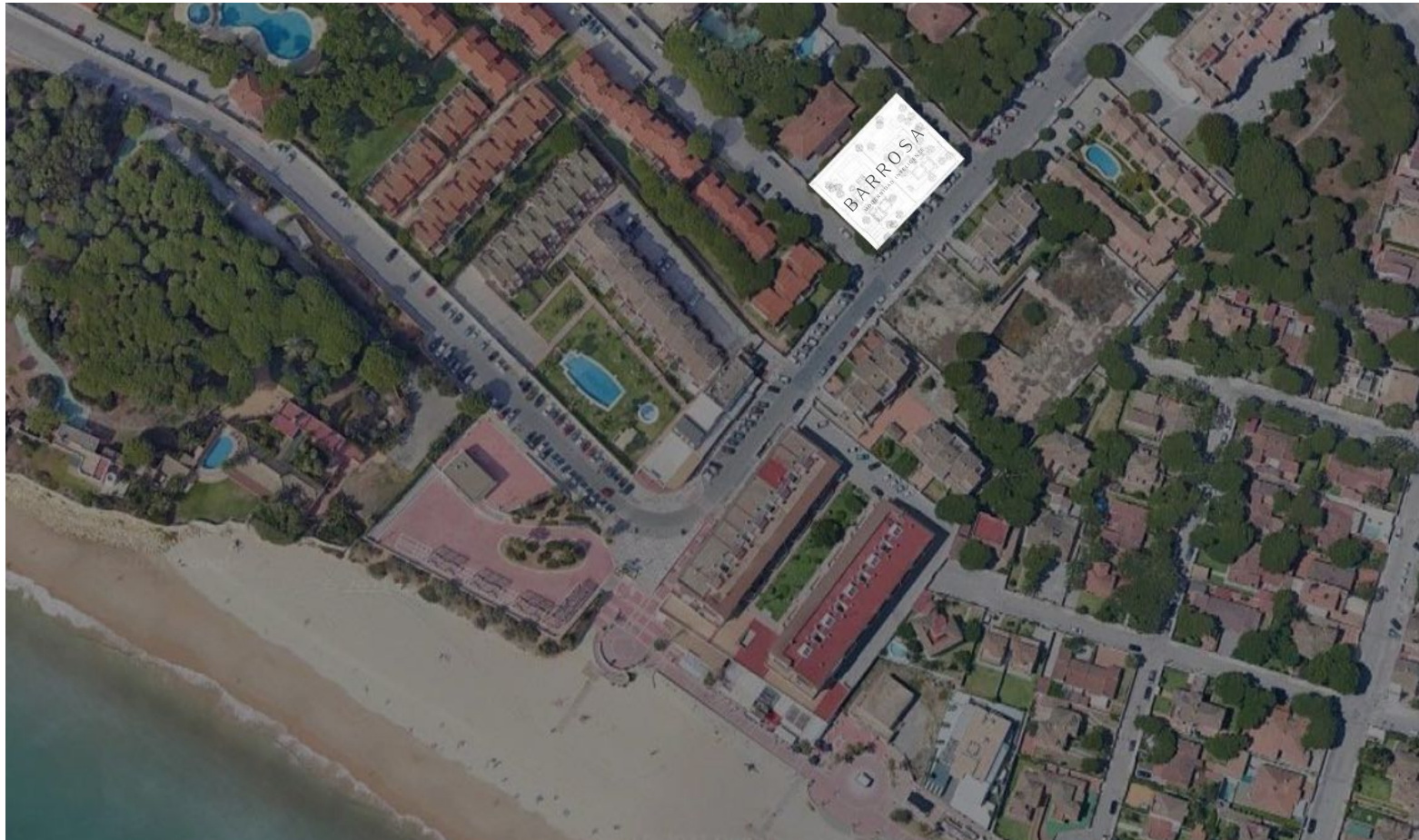
CHICLANA DE LA FRONTERA
PLAYA DE LA BARROSA - SANCTI PETRI
COSTA DE LA LUZ



DOS VILLAS CON PISCINA A 100 METROS DEL MAR

UBICACIÓN

Estas dos espectaculares villas se encuentran en una ubicación privilegiada, en la misma Avenida de La Barrosa, en la primera pista, a tan solo 100 metros del mar.



Ubicación

LA VIVIENDA

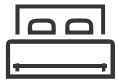
Viviendas de obra nueva, de líneas modernas, en parcelas de 600m² con piscina privada y con un diseño ecológicamente eficiente.



BARROSA

MODERNIDAD INTELIGENTE

LA VIVIENDA



4 habitaciones



3 baños



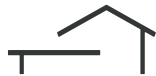
600m² de parcela



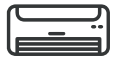
Terraza con
vistas al mar



Piscina



Cubierta ajardinada
ecológica



Climatización por
conducto

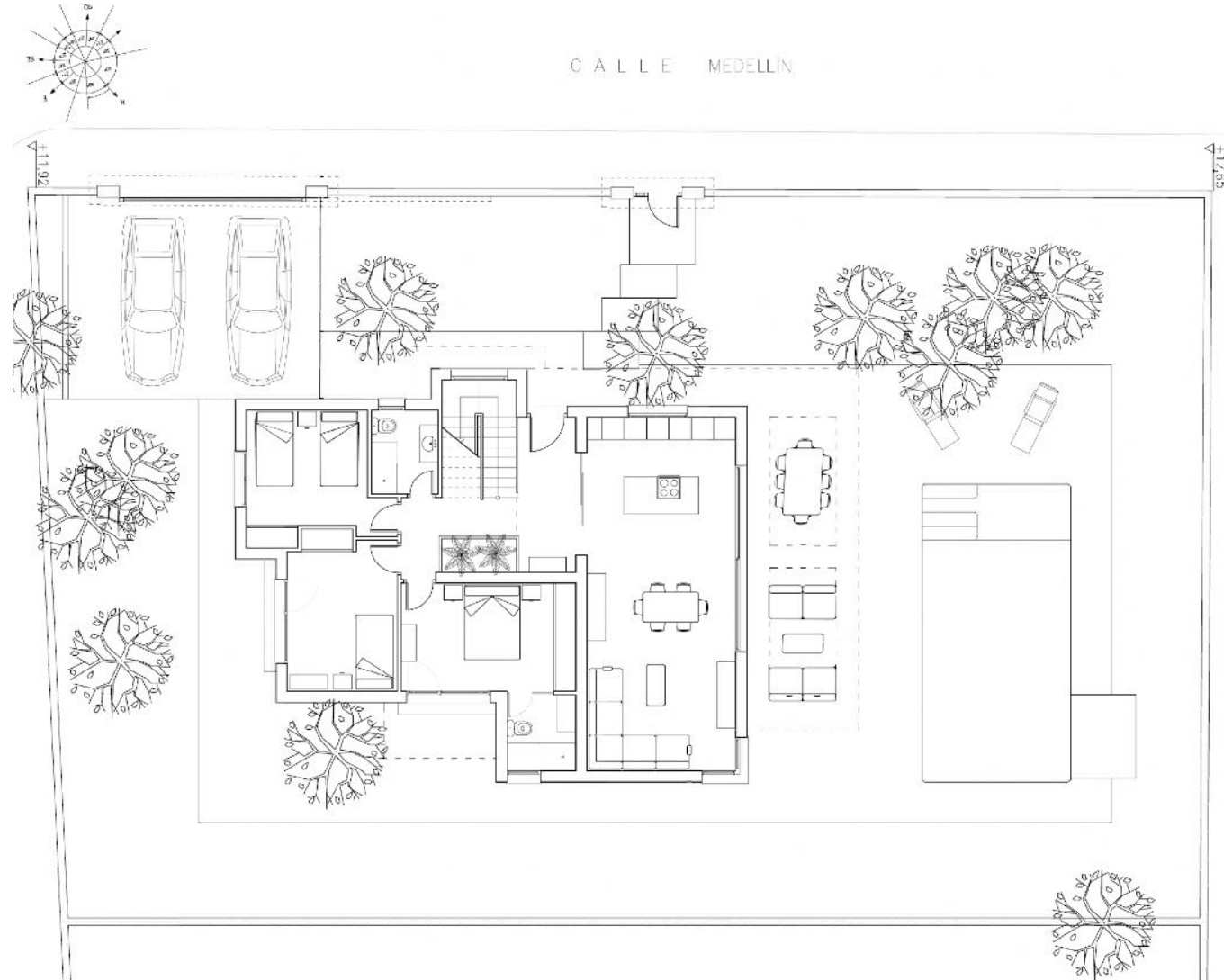


Punto de recarga para
coche eléctrico



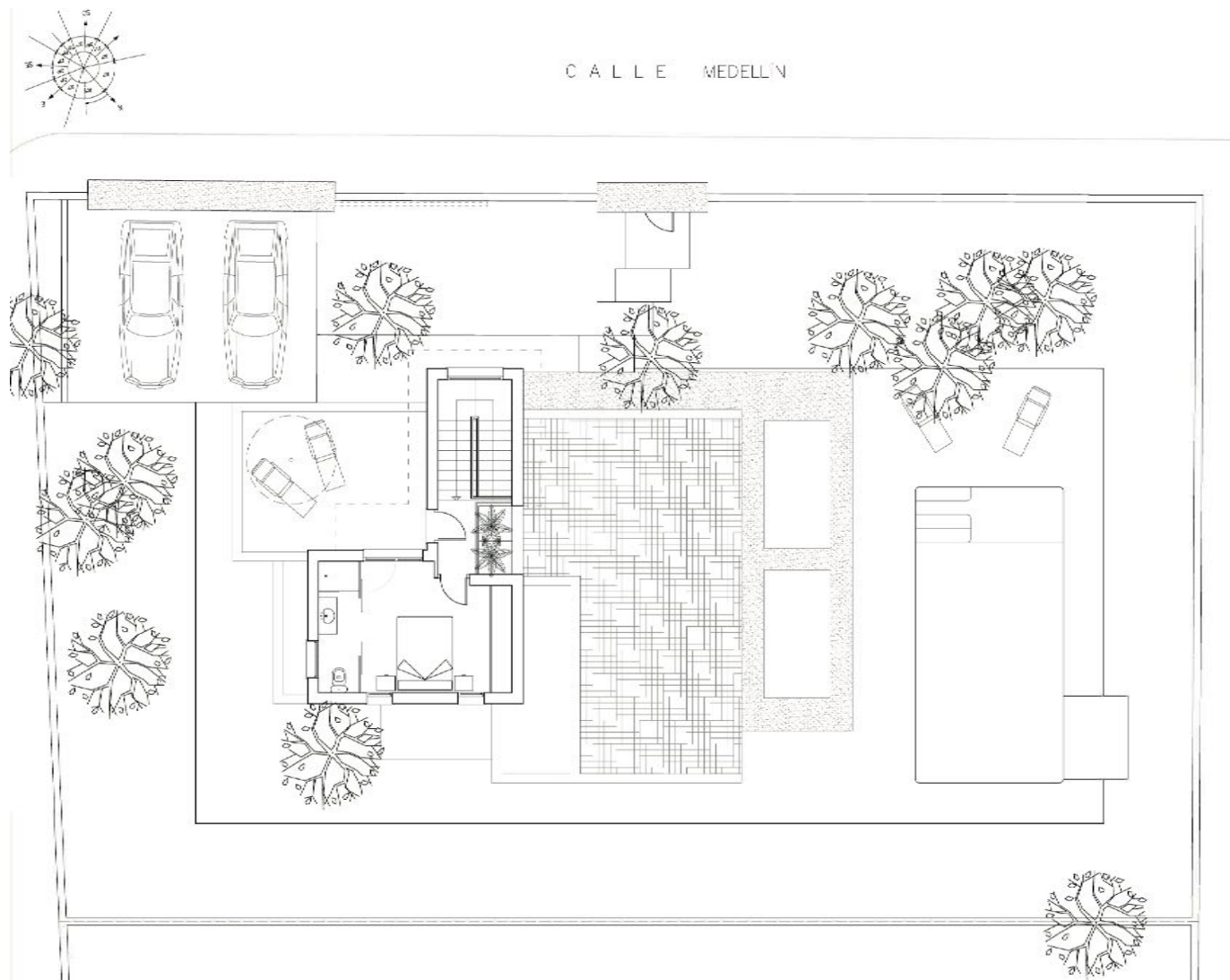
PLANOS

VIVIENDA 1 - PLANTA BAJA



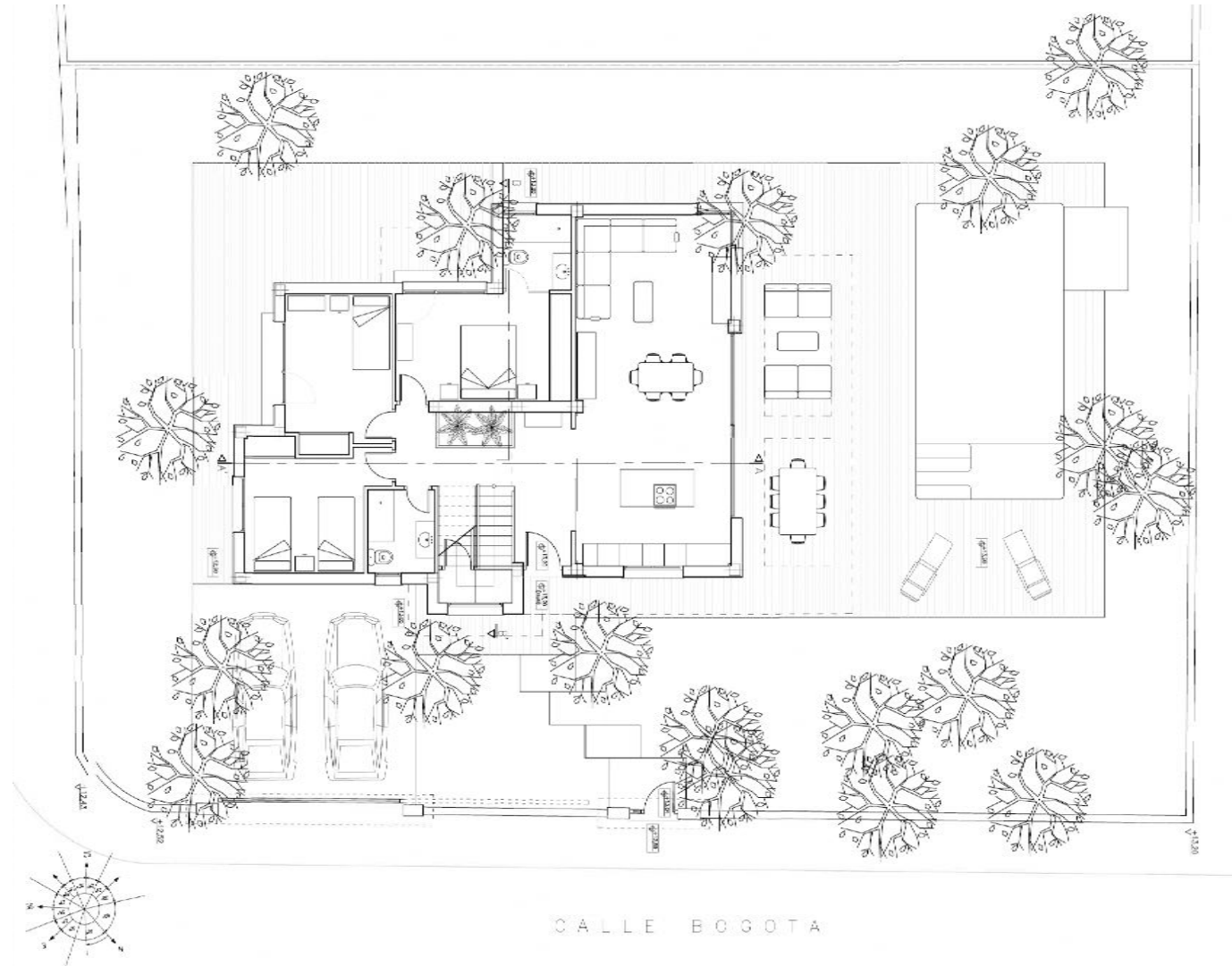
PLANOS

VIVIENDA 1 - PRIMERA PLANTA



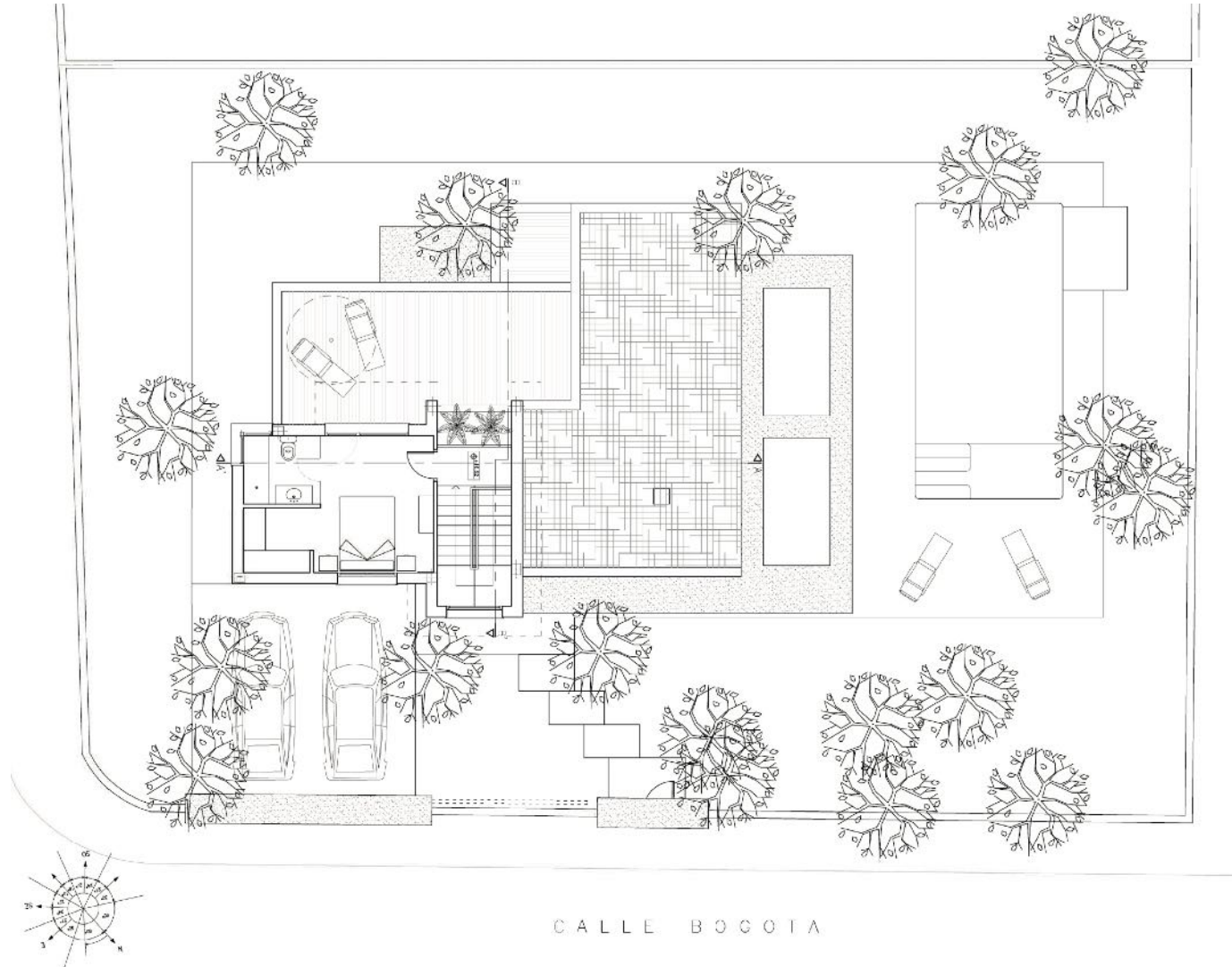
PLANOS

VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA



PLANOS

VIVIENDA 2 - PRIMERA PLANTA



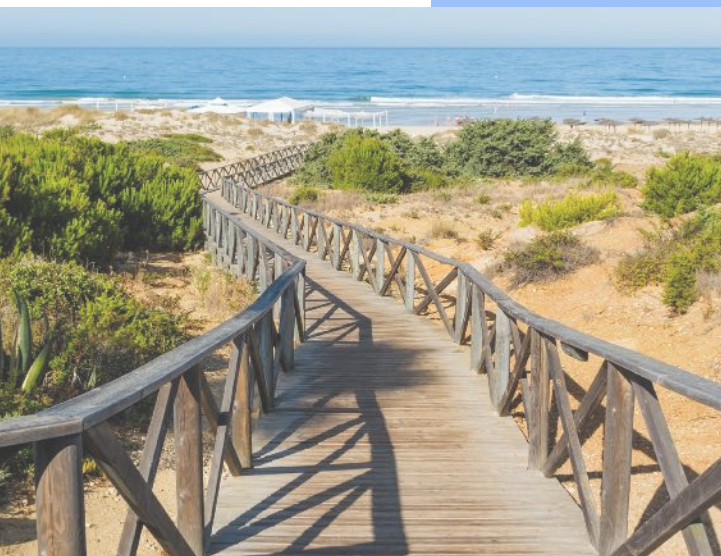
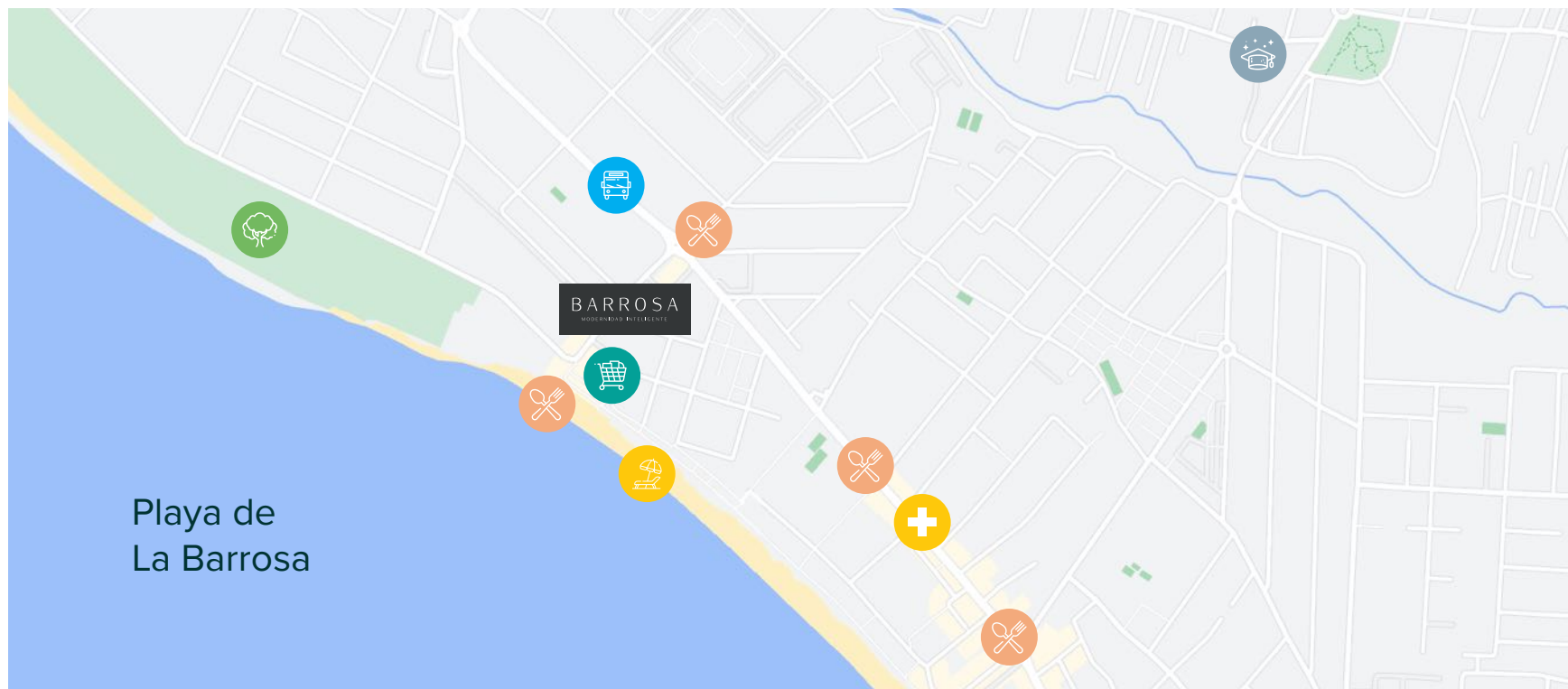
MEMORIA DE CALIDADES

- Estructura de Pilares de Hormigón Armado y Forjados Semiresistente de canto y voladizos de hormigón armado en canto de 25cms.
- Envoltente exterior mediante fábrica de medio pie de ladrillo macizo, aislamiento térmico-acústico, cámara de aire y trasdosado autoportante de pladur.
- Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad.
- Solado interior con baldosas porcelánica de primera calidad y gran formato, en todas las estancias. En el exterior baldosa antideslizante.
- Alicatados con azulejo porcelánico de 1a calidad y gran formato, en cocina y baños.
- Sistema de protección antirrobo mediante Cámaras HD y video grabador.
- Aparcamiento exterior en superficie con punto de recarga eléctrico.
- Jardines exteriores con césped de primera calidad y dotado de riego automático.



ENTORNO

A un paso de la fina arena de La Barrosa, estas dos villas se encuentran rodeadas de un entorno único. El mar, los pinares, los puntos mágicos... paisajes idílicos para poder disfrutar todo el año o para vivir unas espectaculares vacaciones.



MÁS INFORMACIÓN

CAMPOMAR

Edificio Atlántida, 1ª Pista, La Barrosa

11130 Chiclana de la Fra. (Cádiz)

956 494 499 - 609 502 660

info@inmo-campomar.com

www.inmo-campomar.com

Comercializa:



Condiciones legales del Dossier:

La información contenida en este dossier no se considera como una oferta de venta sino que su finalidad es informar a los que están interesados en ellas. La urbanización y las viviendas no están construidas todavía. La información y las imágenes de este dossier son no contractuales y son meramente ilustrativas, sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa, o autoridad competente. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por la dirección facultativa siempre que a juicio de esta no perjudique la calidad de las viviendas. El mobiliario, la decoración, los vehículos y los elementos de jardín no están incluidos en la oferta. Todas las imágenes incluidas en este dossier están realizadas por un ordenador, por lo que puede existir diferencias entre lo aquí expuesto y la realidad. La promoción es de 2 viviendas y cada una se vende de forma independiente. La información de precios se encuentra en la web www.inmo-campomar.com. En el precio no está incluido el I.V.A. ni otros impuestos ni gastos, ni honorarios de la agencia.

BARROSA

MODERNIDAD INTELIGENTE



CAMPOMAR
GESTIÓN INMOBILIARIA

CHICLANA DE LA FRONTERA
PLAYA DE LA BARROSA - SANCTI PETRI
COSTA DE LA LUZ